

Objekterfassung Haueda

Gebäude	DGH mit Schießhalle - Alte Lange Straße 6
---------	---

Allgemeines

Objekt	<p>Das massive Gebäude befindet sich im westliche Teil des Ortes und weist als Besonderheit ein doppeltes Satteldach auf. Der Saal erstreckt sich raumhoch über beide Dächer, die Saalabtrennung befindet sich genau im Bereich der mittleren Traufe. Die Küche verfügt nicht mehr über eine natürliche Belichtung und Belüftung, da ein Theken- und Kühlbereich angebaut wurde. Der Saal öffnet über sich eine Terrasse großzügig Richtung Sportplatz, auf der auch das Schützenzelt aufgestellt wird.</p> <p>Nördlich des Eingangs sind die Räumlichkeiten der Schützen angeordnet, die Toilettenanlage wird gemeinsam genutzt.</p> <p>Über eine Treppe ist an der westlichen Seite der Jugendraum erschlossen.</p>
--------	---



Baujahr	1988	letzte Sanierung/Anbau	2003
Eigentum	Kommune	Verwaltung	OV / Schützen
Mietpreis	50 Euro/Tag/Raum	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	1.128 Euro / 2.977 Euro
Kostendefizit zu Lasten der Kommune			1.849 Euro

Nutzung

<p>DGH</p> <ul style="list-style-type: none"> _Gymnastikgruppe _VHS _Jahreshauptversammlungen und Weihnachtsfeiern der Vereine _politische Sitzungen _Aerobic Frauen aus Liebenau 	<p>1/Woche</p> <p>1/Monat</p> <p>4-5/Jahr</p> <p>1/Woche in den Ferien</p>
--	---

Objekterfassung Haueda

Schützen _Training / Treffen der Schützen _als Buffetraum bei privater DGH- Nutzung	1/Woche
Jugendraum	

Ausstattung	
Saal	1 teilbarer Raum, 170m ² , 150 Personen mit abtrennbarem Thekenraum
Küche	Aufbereitungsküche mit Kühlraum
Vereinsraum Schützen	30 Personen mit Theke gemeinsame Küchen- und Sanitär-raumnutzung DGH
Barrierefreiheit	ja, mit Behinderten-WC
Sonstiges	Großzügige Öffnung und Zugang vom Saal zum Außenraum
Jugendraum	mit Spüle und eigenen Toiletten nicht barrierefrei, Zugang zum Dach nur über Treppe

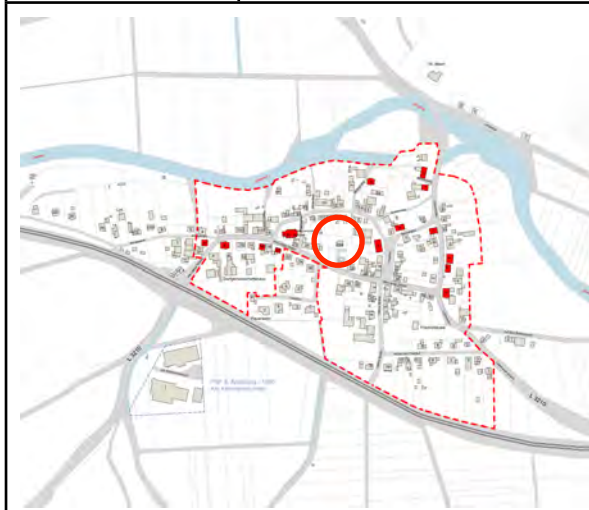
Sanierungsbedarf	
funktionaler Bedarf	vorhanden _ Akkustikprobleme im DGH bei Bühnenauftritten, da sich der Schall an der tiefen Traufe fängt
energetischer Bedarf	vorhanden _ Fenster Die Kosten einer ausschließlich energetischen Komplett-sanierung stehen nicht im Verhältnis zur Auslastung/ Nutzung
optischer Bedarf Innenraum	gering _ aktiver Marder im Thekenbereich DGH _ Oberflächen Jugendraum
Außenhülle	keiner
Außenanlage	keiner

Objekterfassung Haueda

Gebäude	Gemeindehaus
---------	--------------

Allgemeines

Objekt	Das massive, eingeschossige Gebäude in Ortsmitte gehört der ev. Kirchengemeinde. Nach der geplanten Veräußerung in 2017 müssen für die derzeitigen Nutzungsangebote neue Räumlichkeiten gefunden werden.
--------	--



Baujahr	k.A.	letzte Sanierung/Anbau	k.A.
Eigentum	ev. Kirchengemeinde	Verwaltung	ev. Kirchengemeinde
Mietpreis	20 Euro/Tag + NK	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	k.A.

Das Gebäude wird 2017 veräußert

Nutzung

<ul style="list-style-type: none"> _Kinderbetreuung _Wintergottesdienste _private und kirchliche Veranstaltungen 	
---	--

Ausstattung

Saal	für 40 Personen
Küche	vorhanden
Barrierefreiheit	nein, Zugang nur über Außentreppe

Sanierungsbedarf

funktionaler Bedarf	keiner
---------------------	--------

Objekterfassung Haueda

energetischer Bedarf	vorhanden - Dämmung Dach und Fassade
optischer Bedarf Innenraum	keiner
Außenhülle	vorhanden _Fassade
Außenanlage	keiner

Objekterfassung Haueda

Gebäude	Altes Spritzenhaus - Alte Lange Straße
---------	--

Allgemeines	
Objekt	Gegenüber des DGHS befindet sich das alte Spritzenhaus, in dessen Turm immer noch die Schläuche der Feuerwehr getrocknet werden. Das Erdgeschoss wird als Abstell- und Lagerraum von den Vereinen und den Mietern des städtischen Wohngebäudes genutzt; das Obergeschoss war früher ein Versammlungsraum, ist aber - aufgrund von erheblichen baulichen und funktionalen Mängeln - als solcher nicht mehr nutzbar.



Baujahr	k.A.	letzte Sanierung/Anbau	k.A.
Eigentum	Kommune	Verwaltung	Kommune / Vereinsgemeinschaft
Mietpreis	nicht vermietbar	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	0 Euro / 84 Euro
Kostendefizit zu Lasten der Kommune			84 Euro

Nutzung
_der Raum wird nicht mehr vermietet

Ausstattung	
EG	Fahrzeughallen und ein WC
OG	Raum für ca. 20 Personen mit eingebautem Thekenbereich
Barrierefreiheit	nein, über Treppe im OG

Objekterfassung Haueda

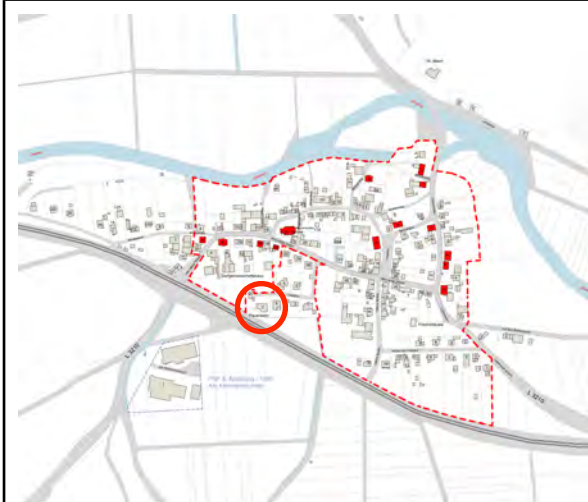
Sanierungsbedarf	
funktionaler Bedarf	sehr hoch
energetischer Bedarf	sehr hoch
optischer Bedarf Innenraum	sehr hoch
Außenhülle	hoch
Außenanlage	keine Außenraum vorhanden

Objekterfassung Haueda

Gebäude	Feuerwehrgerätehaus - Teichhof
---------	--------------------------------

Allgemeines

Objekt	Das eingeschossige Feuerwehrgebäude mit Fahrzeughalle liegt am Ende einer Sackgasse am südlichen Ortsrand. Neben den Umkleiden und Sanitärräumen ist ein Schulungsraum mit kleiner Terrasse vorhanden.
--------	--



Baujahr	1993	letzte Sanierung	-/-
Eigentum	Kommune	Verwaltung	Feuerwehrverein
Mietpreis	nicht zu vermieten	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	0 Euro / 2.648 Euro
Kostendefizit zu Lasten der Kommune			2.648 Euro

Nutzung

_Schulungen und Treffen Feuerwehr	
-----------------------------------	--

Ausstattung

Schulungsraum	für ca. 40 Personen ohne Theke
Küche	kleiner Raum mit KüchENZEILE
Barrierefreiheit	ja
Sonstiges	ebenerdiger Ausgang zur Terrasse

Sanierungsbedarf

funktionaler Bedarf	keiner
---------------------	--------

Objekterfassung Haueda

energetischer Bedarf	angemessen Die Kosten einer ausschließlich energetischen Sanierung stehen nicht im Verhältnis zur Auslastung/Nutzung
optischer Bedarf Innenraum	keiner
Außenhülle	keiner
Außenanlage	keiner

Objekterfassung Haueda

Gebäude	Anglerhütte mit Grillplatz
---------	----------------------------

Allgemeines

Objekt	Außerhalb des Ortes befindet sich, erhöht zur Diemel, die Anlage des Angelvereins. Neben einer geschlossenen Blockhütte befindet sich ein überdachter Freisitz sowie ein separater Grillplatz auf dem Grundstück. Die Toilettenanlage ist in einem weiteren, separatem Gebäude etwas abseits untergebracht.
--------	---



Baujahr	1978	letzte Sanierung	k.A.
Eigentum	Angelverein	Verwaltung	Angelverein
Mietpreis	20 Euro/Tag + NK	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	k.A.

Nutzung	
_Angelverein _private Veranstaltungen	10 Wochenenden/Jahr

Ausstattung	
Aufenthaltsraum	für 20-25 Personen ohne Theke
Küche	keine
offener Aufenthaltsraum	für 20-25 Personen
WC	Abseits in extra Gebäude
Barrierefreiheit	ja
Außenraum	mit Tischen, Bänken und der Möglichkeit zu zelten
Sonstiges	Strom und Wasser ist vorhanden

Objekterfassung Haueda

Sanierungsbedarf	
funktionaler Bedarf	keiner
energetischer Bedarf	keine Anforderung
optischer Bedarf Innenraum	keiner
Außenhülle	keiner
Außenanlage	keiner

Objekterfassung Haueda

Gebäude	Gaststätte Bürgerstuben - Alte Lange Straße
---------	---

Allgemeines	
Objekt	Die Gaststätte wurde in diesem Jahr geschlossen und steht nicht mehr zur Verfügung. Ob eine Nachnutzung erfolgt, ist derzeit noch unklar. Die Räumlichkeiten konnten nicht besichtigt werden.



Objekterfassung Haueda

Gebäude	Gaststätte Müller - Alte Lange Straße
---------	---------------------------------------

Allgemeines

Objekt Das Fachwerkgebäude befindet sich in der Ortsmitte, unmittelbar an der Hauptkreuzung. Die Gaststätte wird im Nebenerwerb in den Abendstunden betrieben und steht kurz vor der Schließung, der Saal wird bereits nicht mehr vermietet. Eine Nachnutzung ist nicht gegeben.

Die Räumlichkeiten konnten nicht besichtigt werden.

