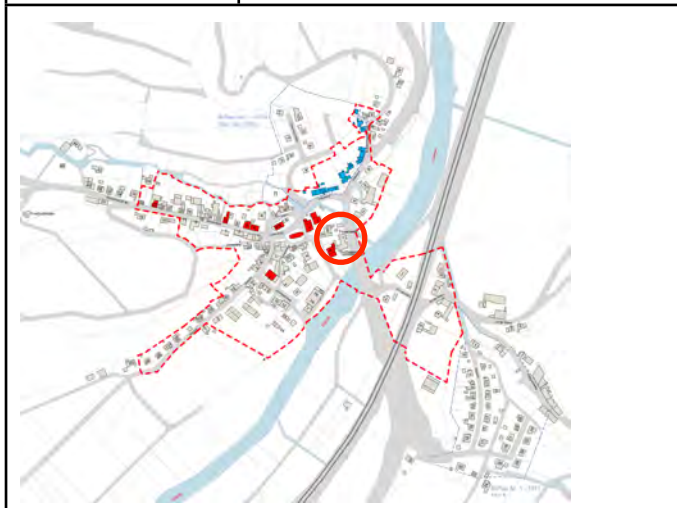


Objekterfassung Lamerden

Gebäude	DGH mit angegliedertem Feuerwehrgebäude - Meyerhof
---------	--

Allgemeines

Objekt	Die ehemalige Alte Schule wurde in der Ortsmitte in massiver Bauweise mit Mansarddach errichtet. 1970 erfolgte die Umnutzung zum DGH, in deren Zusammenhang der eingeschossige Flachdachtrakt mit den WC-Anlagen errichtet wurde. Das Erdgeschoss der Alten Schule dient als DGH, im Dachgeschoss ist eine Mietwohnung untergebracht. Früher befand sich im Kellergeschoss ein Jugendraum, der jedoch aufgrund fehlender Auslastung und funktionaler Mängel stillgelegt wurde. Bei dem Feuerwehrgerätehaus handelt es sich um einen weiteren Anbau, die Toilettenanlagen werden gemeinsam genutzt.
--------	--



Baujahr	k.A., 1970er Jahre zum DGH umgebaut, 1983 Feuerwehrgeb.	letzte Sanierung/Anbau	2011 Aufstockung Feuerwehrgerätehaus
Eigentum	Kommune	Verwaltung	Kommune/OV
Mietpreis	75 Euro/Tag	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	989 Euro / 4.581 Euro
Kostendefizit zu Lasten der Kommune			3.592 Euro

Nutzung

DGH	
_Tanzgruppe	1/Woche
_Frauenkreis	1/Woche
_Vereinsveranstaltungen	6/Jahr
_kirchliche und politische Verant.	33/Jahr
_private Veranstaltungen	10/Jahr
Feuerwehr	
_Vereinstreffen Feuerwehr	3/Monat

Objekterfassung Lamerden

Ausstattung	
Saal	1 Raum, 100m ² , 80 Personen, teilbar mit separatem Thekenraum
Küche	Zubereitungsküche mit Kühlschrankraum
Schulungsraum Feuerwehr	Im OG des Gebäudes, für ca. 40 Personen mit Theke und KüchENZEILE
Jugendraum	ehemals im Keller, ohne eigenen Zugang. Wurde komplett stillgelegt.
Barrierefreiheit	nein
Sonstiges	gemeinsame Toilettenanlage

Sanierungsbedarf		
DGH	funktionaler Bedarf	_Eingangssituation, Barrierefreiheit
	energet. Bedarf	vorhanden _ Nachtspeicheröfen, tw. Einfachverglasung
	opt. Bedarf Innen	vorhanden
Feuerwehr	funktionaler Bedarf	keiner
	energet. Bedarf	keiner
	opt. Bedarf Innen	keiner
Wohnungen	funktionaler Bedarf	_Wohnraumoptimierung
	energet. Bedarf	vorhanden _ Nachtspeicheröfen, Einfachverglasung
	opt. Bedarf Innen	vorhanden
Außenhülle		vorhanden
Außenanlage		keiner

Objekterfassung Lamerden

Gebäude	Haus Reining - mit Heimatmuseum
---------	---------------------------------

Allgemeines

Objekt	Das denkmalgeschützte Fachwerkgebäude in der Ortsmitte wurde dem Geschichtsverein vererbt, der das Gebäude in viel Eigenleistung zum Heimatmuseum umgebaut hat. Sämtliche Räume können angemietet werden, darüber hinaus finden zahlreiche Dorfveranstaltungen hier statt.
--------	--



Baujahr	Umbau zum Gerätehaus 1970er Jahre, Anbau 1988	letzte Sanierung/Anbau	2013, optische Sanierung
Eigentum	Geschichtsverein	Verwaltung	Geschichtsverein
Mietpreis	50 Euro zzgl. Strom	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	k.A.

Nutzung

_Geschichtsverein _für private Veranstaltungen	3/Woche
---	---------

Ausstattung

ehem. Tenne	40-60 Personen mit mobiler Theke
Dachboden	30-40 Personen an historischen Tischen

Objekterfassung Lamerden

Nebenraum EG	14 Personen
Küche	2 Küchen, 1 davon als Backstube
Barrierefreiheit	nein

Sonstiges	Das Gebäude ist komplett als Heimatmuseum genutzt und bis auf die Tenne vollständig mit historischen Möbeln ausgestattet. Die Vermietung erfolgt in diesem Ambiente.
Außenraum	Vom Heimatmuseum aus wird das Kartoffelfest veranstaltet, zu dem über 2.000 Personen kommen.

Sanierungsbedarf	
funktionaler Bedarf	keiner
energetischer Bedarf	keiner
optischer Bedarf Innenraum	keiner
Außenhülle	keiner
Außenanlage	keiner

Objekterfassung Lamerden

Gebäude	Alte Dreschhalle als Veranstaltungssaal mit Gaststätte und Sportlerumkleiden - Sportplatzweg
---------	--

Allgemeines

Objekt	Das massive, eingeschossige Gebäude befindet sich am südwestlichen Diemelufer und bildet das Herzstück der von Vereinen und Gaststätte umrahmten Anlage. Nördlich befindet sich das Anglerheim, südlich schließen die Gaststätte „Zur Friedenseiche“ sowie die Umkleiden des Sportvereins an. Der Außenraum erstreckt sich bis an die Diemel.
--------	---



Baujahr	ca. 1930	letzte Sanierung	1997
Eigentum	Kommune	Verwaltung	Vereinsgemeinschaft
Mietpreis	60 Euro/Tag Vereine 80 Euro/Tag Sonstige	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	k.A.
	Gastraum gegen Verzehr		
Kostendefizit zu Lasten der Kommune			205 Euro

Nutzung

Dreschhalle	
_Sportverein	3/Woche
_städtische Veranstaltungen	4/Jahr
_jährliche Feste	4/Jahr
_private Veranstaltungen	20/Jahr
Gaststätte	
_Vermietungen	40/Jahr

Objekterfassung Lamerden

Ausstattung	
Saal	1 Raum für 250 Personen, nicht teilbar
Gastraum	40 Personen mit Theke
Sportler	Nur Umkleiden und Duschen
Küche	Gaststättenküche mit Kühlraum
Barrierefreiheit	Dreschhalle behindertengerecht, barrierefreier Zugang Gaststätte nur über Dreschhalle, Sportler über Treppe nicht barrierefrei
Sonstiges	gemeinsame Toilettenanlage und Heizung
	Stuhllager

Sanierungsbedarf	
funktionaler Bedarf	keiner
energetischer Bedarf	Grundsätzlich angemessen Die Kosten einer ausschließlich energetischen Sanierung stehen nicht im Verhältnis zur Auslastung/Nutzung _Heizung der Dreschhalle optimierbar
optischer Bedarf Innenraum	keiner
Außenhülle	keiner
Außenanlage	keiner

Objekterfassung Lamerden

Gebäude	Anglerhaus - Sportplatzweg
---------	----------------------------

Allgemeines

Objekt	Nördlich der Dreschhalle haben die Angler in Eigenleistung ein massives, vollunterkellertes Gebäude angebaut. Das Untergeschoss dient dem Aufbewahren und Zubereiten der Fische, aber auch als Veranstaltungsraum. Im Erdgeschoss befindet sich der Vereinsraum und die Toiletten, das Dachgeschoss ist als Einliegerwohnung vorge richtet, derzeit werden die Räume als Lager genutzt.
--------	---



Baujahr	1995	letzte Sanierung	-/-
Eigentum	Angelverein	Verwaltung	Angelverein
Mietpreis	20 Euro/Tag an Mitglieder	Einnahmen/ Strom + Energiekosten	k.A.

Nutzung

_Angelverein _private Veranstaltungen	1/Woche 10/Jahr
--	--------------------

Ausstattung

Aufenthaltsraum EG	für 45-50 Personen mit Theke
Küche	Küchenzeile hinter der Theke
Aufenthaltsraum/Küche UG	für 40 Personen als Buffetraum oder als Zubereitungsraum
Barrierefreiheit	nein
Sonstiges	_Grillpavillon _Heizung zusammen mit der Dreschhalle _DGH als Einliegerwohnung möglich, bisher Abstellraum

Objekterfassung Lamerden

Sanierungsbedarf	
funktionaler Bedarf	keiner
energetischer Bedarf	Heizung gemeinsam mit Dreschhalle - optimierbar
optischer Bedarf Innenraum	keiner
Außenhülle	keiner
Außenanlage	keiner